

К САДОВОДАМ!

Уважаемые садоводы!

Гр-й Штерн Г.Ю. размещено обращение, в котором она продолжает вводить садоводов в заблуждение, утверждая, что имела право на законном основании проводить общие собрания в 2022 и 2023 годах. Она ссылается на то, что решение Всеволожского городского суда, который признал избрание ее председателем правления незаконным, вступило в силу только в апреле 2024 года, поэтому до этого момента она являлась законным председателем. Это не соответствует действительности. По разъяснениям прокуратуры, которая сейчас занимается вопросом незаконного присвоения денежных средств прежним правлением, решение собрания от 21 августа 2021 г., признанное судом недействительным, является согласно пункту 7 статьи 181.4 ГК РФ недействительным не с момента вступления решения Всеволожского городского суда в силу в 2024 году, а с момента принятия решения собрания, то есть с 21 августа 2021 года. Это означает, что Штерн Г.Ю. никогда не являлась законным председателем и не имела права проводить общие собрания, в том числе «переизбирать» себя в 2023 году. Теперь вы можете по достоинству оценить ее призыв в обращении: «Я за честные выборы !!!»

Ссылка Штерн Г.Ю. на нарушение устава СНТ при проведении общего собрания является еще одной попыткой обмануть садоводов, поскольку устав не только был принят на незаконно проведенном ею общем собрании в 2023 году, что уже само по себе делает его недействительным, но и сам по себе противоречит ФЗ № 217.

Очевидно, что отстраненным от управления людям не нравится, что членские взносы будут меньше, что будут возвращены переплаты, что не будут навязываться дополнительные расходы, а главное, что они потеряли возможность бесконтрольно манипулировать (с использованием поддельных доверенностей) вашими голосами, чтобы принимать удобные для себя решения.

Председатель СНТ «Троицкое-4»

М.П. Румянцев

